

TARİFE KONUSU	2017 yılı ücreti (TL)			2018 Yılı İçin İmar Müdürlüğüne Teklif Edilen Ücret (TL)			2018 Yılı İçin Komisyonca Uygun Görülen Ücret (TL)		
	1.TARİFE	2.TARİFE	3.TARİFE	1. TARİFE	2. TARİFE	3. TARİFE	1.TARİFE	2.TARİFE	3.TARİFE
ISI YALITIM PROJELERİ									
100 m ² 'nin altındaki meskenlerden	42,98	39,68	36,37	85,96	79,35	72,74	85,96	79,35	72,74
(101-150)m ² olan meskenlerden	85,96	79,35	72,74	120,35	111,09	101,83	120,35	111,09	101,83
(151)m ² ve daha fazla olanlardan	128,94	119,03	109,11	180,52	166,64	152,75	180,52	166,64	152,75
Dubleks konutlardan	206,31	190,44	174,57	288,83	266,62	244,40	288,83	266,62	244,40
Dükkan ve işyerlerinden (m ²)	2,58	2,38	2,18	3,61	3,33	3,05	3,61	3,33	3,05
ELEKTRİK TESİSATI									
(1-10) sortiyeye kadar	34,39	31,74	29,10	39,54	36,50	33,46	39,54	36,50	33,46
(11-20) sortiyeye kadar	85,96	79,35	72,74	98,86	91,25	83,65	98,86	91,25	83,65
(21-50) sortiyeye kadar	257,89	238,05	218,21	296,57	273,76	250,94	296,57	273,76	250,94
(51-100) sortiyeye kadar	515,78	476,10	436,43	593,14	547,52	501,89	593,14	547,52	501,89
(101-300) sortiyeye kadar	1.031,55	952,20	872,85	1.186,28	1.095,03	1.003,78	1.186,28	1.095,03	1.003,78
(301-500) sortiyeye kadar	1.719,25	1.587,00	1.454,75	1.977,14	1.825,05	1.672,96	1.977,14	1.825,05	1.672,96
(501-1000) sortiyeye kadar	3.438,50	3.174,00	2.909,50	3.954,28	3.650,10	3.345,93	3.954,28	3.650,10	3.345,93
(1001-2000) sortiyeye kadar	4.298,13	3.967,50	3.636,88	4.942,84	4.562,63	4.182,41	4.942,84	4.562,63	4.182,41
(2001-3000) sortiyeye kadar	5.157,75	4.761,00	4.364,25	5.931,41	5.475,15	5.018,89	5.931,41	5.475,15	5.018,89
(3001-4000) sortiyeye kadar	6.877,00	6.348,00	5.819,00	7.908,55	7.300,20	6.691,85	7.908,55	7.300,20	6.691,85
4001 ve fazlası için (S: fazla sorti sayısı)	6.877,00+ Sx2,153	6.348,00+ Sx1,973	5.819,00+ Sx1,794	7.908,55+ Sx2,476	7.300,20+ Sx2,269	6.691,85+ Sx2,063	7.908,55+ Sx2,476	7.300,20+ Sx2,269	6.691,85+ Sx2,063
NOT: RADYO, TV, ZİL, ÇAĞIRMA YAKININ İHBARİ TELEFON VB. TESİSAT SÖRTELERİ ELEKTRİK TESİSATI GİBİ HESAPLANIR.									
ELEKTRİK MOTORLARI (HP)									
(1-5) Hp'ye kadar	68,77	63,48	58,19	79,09	73,00	66,92	79,09	73,00	66,92
(5,1-10) Hp'ye kadar	429,81	396,75	363,69	494,28	456,26	418,24	494,28	456,26	418,24
(10,1-25) Hp'ye kadar	1.074,53	991,88	909,22	1.235,71	1.140,66	1.045,60	1.235,71	1.140,66	1.045,60
(25,1-50) Hp'ye kadar	2.149,06	1.983,75	1.818,44	2.471,42	2.281,31	2.091,20	2.471,42	2.281,31	2.091,20
(50,1-100) Hp'ye kadar	4.298,13	3.967,50	3.636,88	4.942,84	4.562,63	4.182,41	4.942,84	4.562,63	4.182,41
(100,1-200) Hp'ye kadar	8.596,25	7.935,00	7.273,75	9.885,69	9.125,25	8.364,81	9.885,69	9.125,25	8.364,81
(200,1-300) Hp'ye kadar	12.894,38	11.902,50	10.910,63	14.828,53	13.687,88	12.547,22	14.828,53	13.687,88	12.547,22
(300,1-500) Hp'ye kadar	17.192,50	15.870,00	14.547,50	19.771,38	18.250,50	16.729,63	19.771,38	18.250,50	16.729,63
(500,1-1000) Hp'ye kadar	25.788,75	23.805,00	21.821,25	29.657,06	27.375,75	25.094,44	29.657,06	27.375,75	25.094,44
1000,1 ve fazla Hp olanlardan	25.788,75 + Hpx11,50 TL	23.805,00 + Hpx11,50 TL	21.821,25 + Hpx11,50 TL	29.657,06 + Hpx15,215 TL	27.375,75 + Hpx15,215 TL	25.094,44 + Hpx15,215 TL	29.657,06 + Hpx15,215 TL	27.375,75 + Hpx15,215 TL	25.094,44 + Hpx15,215 TL
ELEKTRİK JENERATÖRLERİ (KVA)									
(1-5) kVA'ya kadar olanlar için	222,20	202,20	184,00	255,52	232,53	211,60	255,52	232,53	211,60
(5,1-10) kVA'ya kadar olanlar için	499,94	454,95	414,00	574,93	523,19	476,10	574,93	523,19	476,10
(10,1-25) kVA'ya kadar olanlar için	1.031,55	952,20	872,85	1.186,28	1.095,03	1.003,78	1.186,28	1.095,03	1.003,78
(25,1-50) kVA'ya kadar olanlar için	1.375,40	1.269,60	1.163,80	1.581,71	1.460,04	1.338,37	1.581,71	1.460,04	1.338,37
(50,1-100) kVA'ya kadar olanlar için	2.028,72	1.872,66	1.716,61	2.333,02	2.153,56	1.974,10	2.333,02	2.153,56	1.974,10
(100,1-150) kVA'ya kadar olanlar için	3.060,27	2.824,86	2.589,46	3.519,30	3.248,59	2.977,97	3.519,30	3.248,59	2.977,97
(150,0-200) kVA'ya kadar olanlar için	3.438,50	3.174,00	2.909,50	3.954,28	3.650,10	3.345,93	3.954,28	3.650,10	3.345,93
(200,1-250) kVA'ya kadar olanlar için	4.126,20	3.808,80	3.491,40	4.745,13	4.380,12	4.015,11	4.745,13	4.380,12	4.015,11
(250,1-500) kVA'ya kadar olanlar için	4.813,90	4.443,60	4.073,30	5.535,99	5.110,14	4.684,30	5.535,99	5.110,14	4.684,30
(500,1-1000) kVA'ya kadar olanlar için	5.157,75	4.761,00	4.364,25	5.931,41	5.475,15	5.018,89	5.931,41	5.475,15	5.018,89
1000,1 kVA ve fazlası için kVA başına 10,00 TL	6.943,13 + KVAX11,50 TL	6.943,13 + KVAX11,50 TL	6.943,13 + KVAX11,50 TL	7.984,60 + KVAX15,21 TL	7.984,60 + KVAX15,21 TL	7.984,60 + KVAX15,21 TL	7.984,60 + KVAX15,21 TL	7.984,60 + KVAX15,21 TL	7.984,60 + KVAX15,21 TL
ISI YALITIM KONTROL ÜCRETLERİ									
Konut ve dükkanlarda; toplam inşaat alanının her m ² 'si için	2,38			2,74			2,74		
İşyerlerinde ve otellerde; toplam inşaat alanının her m ² 'si için	5,29			6,08			6,08		
TESİSAT KONTROL ÜCRETLERİ									
Konut ve dükkanlardan; tesisat proje onay ücretlerinin 1 katı									
İşyerlerinden ve otellerde; tesisat proje onay ücretlerinin 1 katı alınır.									
MERKEZİ ISITMA SİSTEMİ ve (k.Cal/h)									
1 K Cl/h ısı kaybı için	0,0265	0,0238	0,0225	0,0304	0,0274	0,0259	0,0304	0,0274	0,0259
Tek merkezden ısıtılan binaların her birinden	257,888	238,050	218,213	296,57	273,76	250,94	296,57	273,76	250,94
İşyeri, otel, eğlence yeri vb. den kat kaloriferi kullanılan yerlerden de aynı ücret alınır.									
Bu maddede belirtilen ücretler iskan aşamasında alınmışsa uygulanmaz									
UYDU ANTENLERİ									
Beher uydu anteni için tesisat iskan ücretleri	1.289,44	1.190,25	1.091,063	1.482,85	1.368,79	1.254,72	1.482,85	1.368,79	1.254,72
GENEL NOTLAR:									
Açıklamalar:									
1. Oteller işyeri statüsünde değerlendirilir.									
2. Dupleks , tripleks vb. villa tipi meskenlerden yukarıdaki konut ücretlerinin 2 katı alınır.									
3. Özel eğitim Kurumları ve Öğrenci yurt binalarından mesken ücretleri alınır.									
4. Her türlü tadilat projelerinde; tadil edilen kısımlardan yukarıdaki ücretlerin %'si alınır.									