T.C.

EYÜPSULTAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

SAYI: 2022/

KONU: Tescilli Eski Eser

STATİK RAPOR

Vaki şikayete istinaden, Eyüpsultan İlçesi, Düğmeciler Mahallesi, 181 ada, 21 parsel, Vezir Tekke Caddesi, No:76 sayılı yerin mahallinde gözlemsel olarak yapılan tetkikte, 15.10.2008 tarih, 2117 sayılı İstanbul II Numaralı K.V.K.B.K. Kararı ile tescilli eser olduğu anlaşılan zemin+1 normal katlı ahşap yapının bimekan kişiler tarafından kullanıma açık olduğu görülmüş olup umumun sağlık selametini tehdit ettiği bu haliyle 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Ve 40. Maddesine göre çevre ve insan sağlığı açısından tehlike arz ettiği kanaatine varılmıştır.

Bu durumda;

*İlgililerin, uzman kurum ve kuruluşlarca detaylı inceleme yaptırması ve hazırlanacak rapor doğrultusunda gerekli tedbirleri alması,

* 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Ve 40. Maddesi gereğince tehlike arz eden yapı hakkında gereğinin yapılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması hususunda ilgililerine süreli tebligat yapılması,

* 681 Sayılı İlke Kararı (Kentsel Sitler, Koruma ve Kullanım Koşulları) gereğince; İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden alınacak görüş doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunun 40. Maddesi gereğinin yerine getirilmesi kanaatine varılmış olup iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir. 06.12.2022

Ek: Fotoğraf

Kaan COŞKUN
Teknik Eleman

Hasan DÖNMEZ
Teknik Eleman

06.12.2022